



**ДЕПАРТАМЕНТ ЦЕН И ТАРИФОВ
МАГАДАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «19» декабря 2025 г.

№ 2-ЖКК/86

г. Магадан

Об установлении тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение, горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030 годы, долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для потребителей филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030 годы, утверждении производственных программ филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» в сфере холодного водоснабжения, водоотведения и горячего водоснабжения на 2026-2030 годы

В соответствии с Федеральными законами от 28 ноября 2025 г. № 425-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу законодательных актов (отдельных положений законодательных актов) Российской Федерации», от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 г. № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», постановлениями Правительства Магаданской области от 09 января 2014 г. № 3-пп «Об утверждении Положения о департаменте цен и тарифов Магаданской области», от 25 сентября 2014 г. № 787-пп

«О регулировании цен (тарифов) в Магаданской области», а также учитывая итоги рассмотрения данных вопросов Правлением департамента цен и тарифов Магаданской области (протокол от 19 декабря 2025 г. № 49), департамент цен и тарифов Магаданской области п р и к а з ы в а е т:

1. Установить тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение для потребителей филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030 годы с календарной разбивкой согласно Приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Установить тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе горячего водоснабжения для потребителей филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030 годы с календарной разбивкой согласно Приложению № 2 к настоящему приказу

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере холодного водоснабжения, водоотведения для филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030 годы согласно Приложению № 3 к настоящему приказу.

4. Утвердить производственную программу филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» в сфере холодного водоснабжения на 2026-2030 годы согласно Приложению № 4 к настоящему приказу.

5. Утвердить производственную программу филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» в сфере водоотведения на 2026-2030 годы согласно Приложению № 5 к настоящему приказу.

6. Утвердить производственную программу филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» в сфере горячего водоснабжения на 2026-2030 годы согласно Приложению № 6 к настоящему приказу.

7. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию и вступает в силу с 01 января 2026 года.

Руководитель



И.В. Варфоломеева

Приложение № 1
к протоколу департамента цен
и тарифов Магаданской области
от 19 декабря 2025 г. № 2-ЖКК/86

**Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение), водоотведение
для потребителей филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло
Территории» на 2026-2030 годы**

№ п/п	Наимено- вание показател я	Период действия тарифа	Тарифы в сфере холодного водоснабжения, водоотведения, руб. за 1 куб.м	
			категория «потребители» (без НДС)	в т.ч. категория «население» (с НДС)
1	2	3	4	5
1.	Питьевая вода (питьевое водоснаб- жение)	с 01.01.2026 по 30.09.2026	104,68	127,71
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	110,01	134,21
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	106,29	129,67
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	110,54	134,86
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	110,54	134,86
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	111,27	135,75
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	111,27	135,75
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	115,73	141,19
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	115,73	141,19
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	116,58	142,23
2	Водоотве дение	с 01.01.2026 по 30.09.2026	57,60	70,27
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	70,64	86,18
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	70,64	86,18
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,73	97,27
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	75,76	92,43
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	78,80	96,14
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	78,80	96,14
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	80,11	97,73
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	80,11	97,73
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	83,26	101,58

Приложение № 2
к приказу департамента цен
и тарифов Магаданской области
от 19 декабря 2025 г. № 2-ЖКК/86

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение) в закрытой системе
горячего водоснабжения для потребителей филиала
ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030 годы**

1. Потребители, оплачивающие производство и передачу тепловой энергии:

№ п/п	Период действия тарифа	Двухкомпонентный тариф на горячую воду	
		компонент на холодную воду, руб. за 1 куб. м (без НДС)	компонент на тепловую энергию, руб. за 1 Гкал (без НДС)
1	Муниципальное образование «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области», п. Синегорье		
1.1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	104,68	6 068,01
1.2	с 01.10.2026 по 31.12.2026	110,01	8 524,52
1.3	с 01.01.2027 по 30.06.2027	106,29	7 964,21
1.4	с 01.07.2027 по 31.12.2027	110,54	7 964,21
1.5	с 01.01.2028 по 30.06.2028	110,54	7 964,21
1.6	с 01.07.2028 по 31.12.2028	111,27	8 665,45
1.7	с 01.01.2029 по 30.06.2029	111,27	8 586,16
1.8	с 01.07.2029 по 31.12.2029	115,73	8 586,16
1.9	с 01.01.2030 по 30.06.2030	115,73	8 586,16
1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	116,58	9 218,24

2. Население:

№ п/п	Период действия тарифа	Компонент на холодную воду, руб./куб. м (с НДС)	Компонент на тепловую энергию (с НДС)		
			Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
				Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	Муниципальное образование «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области», п. Синегорье				
1.1	с 01.01.2026 по 30.09.2026	127,71	7 402,97	-	-
1.2	с 01.10.2026 по 31.12.2026	134,21	10 399,91	-	-
1.3	с 01.01.2027 по 30.06.2027	129,67	9 716,34	-	-
1.4	с 01.07.2027 по 31.12.2027	134,86	9 716,34	-	-
1.5	с 01.01.2028 по 30.06.2028	134,86	9 716,34	-	-
1.6	с 01.07.2028 по 31.12.2028	135,75	10 571,85	-	-
1.7	с 01.01.2029 по 30.06.2029	135,75	10 475,12	-	-
1.8	с 01.07.2029 по 31.12.2029	141,19	10 475,12	-	-

№ п/п	Период действия тарифа	Компонент на холодную воду, руб./куб. м (с НДС)	Компонент на тепловую энергию (с НДС)		
			Одноставочный тариф, руб./Гкал	Двухставочный тариф	
				Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1.9	с 01.01.2030 по 30.06.2030	141,19	10 475,12	-	-
1.10	с 01.07.2030 по 31.12.2030	142,23	11 246,25	-	-

Примечание:

В соответствии с приказом министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области от 26 августа 2022 г. № 215-од «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению публичному акционерному обществу энергетики и электрификации «Магаданэнерго» в населенных пунктах пос. Маянджа и пос. Кедровый Сусуманского городского округа, пос. Синегорье Ягоднинского городского округа в населенном пункте г. Магадан» с 01 января 2023 г. по 30 июня 2026 г. норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для пос. Синегорье составляет 0,05622 Гкал.

В соответствии с приказом министерства строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Магаданской области от 01 августа 2025 г. № 79/25 «Об утверждении нормативов расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению ПАО «Магаданэнерго» с 01 июля 2026 г. по 30 июня 2028 г. норматив расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для пос. Синегорье составляет 0,06129 Гкал.

Приложение № 3
к приказу департамента цен
и тарифов Магаданской области
от 19 декабря 2025 г. № 2-ЖКК/86

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере
холодного водоснабжения, водоотведения для
филиала ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории» на 2026-2030
годы**

№ п/п	Наименование долгосрочных параметров	Едини ца измер ения	Значения долгосрочных параметров регулирования тарифов в сфере питьевого водоснабжения, водоотведения				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
Муниципальное образование «Ягоднинский муниципальный округ Магаданской области», п. Синегорье							
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)						
1.1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	20 294,34	-	-	-	-
1.2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
1.3	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Показатели энергосбережения и энергоэффективности:						
1.4.1	Уровень потерь воды	%	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74
1.4.2	Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/ куб. м	-	-	-	-	-
2	Водоотведение						
2.1	Базовый уровень операционных расходов	тыс. руб.	7 116,68	-	-	-	-
2.2	Индекс эффективности операционных расходов	%	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00
2.3	Нормативный уровень прибыли	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4	Показатели энергосбережения и энергоэффективности:						
2.4.1	Удельный расход электрической энергии	кВт*ч/ куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Приложение № 4
к приказу департамента цен
и тарифов Магаданской области
от 19 декабря 2025 г. № 2-ЖКК/86

**Производственная программа
филиала ПАО «Магаданэнерго «Тепло Территории»
в сфере холодного водоснабжения на 2026-2030 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Филиал ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории»
Местонахождение регулируемой организации	685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Речная, д. 25
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Департамент цен и тарифов Магаданской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 14
Период реализации производственной программы	с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2030 г.

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем поднятой воды	тыс. м ³	262,451	262,451	262,451	262,451	262,451
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	0,274	0,274	0,274	0,274	0,274
3.	Покупная вода	тыс. м ³	-	-	-	-	-
4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. м ³	262,177	262,177	262,177	262,177	262,177
5.	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	262,177	262,177	262,177	262,177	262,177
6.	Объем потерь	тыс. м ³	9,805	9,805	9,805	9,805	9,805
7.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74
8.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе по потребителям:	тыс. м ³	252,371	252,371	252,371	252,371	252,371
8.1.	населению	тыс. м ³	67,781	67,781	67,781	67,781	67,781
8.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	9,718	9,718	9,718	9,718	9,718
8.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	3,221	3,221	3,221	3,221	3,221
8.4.	производственные нужды	тыс. м ³	171,652	171,652	171,652	171,652	171,652

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Наименование показателей
1	2	3	4	5
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	2026 г.	419,94	Повышение надежности работы системы водоснабжения
2.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	2027 г.	432,37	Повышение надежности работы системы водоснабжения
3.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	2028 г.	445,17	Повышение надежности работы системы водоснабжения
4.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	2029 г.	458,35	Повышение надежности работы системы водоснабжения
5.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	2030 г.	471,91	Повышение надежности работы системы водоснабжения

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Год	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2026	26 754,05
2.	Необходимая валовая выручка	2027	27 360,58
3.	Необходимая валовая выручка	2028	27 989,03
4.	Необходимая валовая выручка	2029	28 644,13
5.	Необходимая валовая выручка	2030	29 314,54

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения мероприятий производственной программы
1	2	3
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2026 г.
2.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2027 г.
3.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2028 г.

4.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2029 г.
5.	Ремонт объектов централизованной системы водоснабжения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2030 г.

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности централизованной системы водоснабжения

№ п/п	Плановые значения надежности, качества и энергетической эффективности	Ед. изм.	Значение				
			2026	2027	2028	2029	2030
<i>I</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>	<i>7</i>	<i>8</i>
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	11	11	11	11	11
2.	Показатели надежности и бесперебойности централизованных систем водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	3,74	3,74	3,74	3,74	3,74

№ п/п	Плановые значения надежности, качества и энергетической эффективности	Ед. изм.	Значение				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м ³	-	-	-	-	-

Раздел 7. Расчёт эффективности производственной программы, осуществляемый путём сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надёжности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока её действия

№ п/п/	Наименование показателя	Ед. изм.	Динамика изменения плановых значений величины показателя на регулируемый период			
			2027 г. к 2026 г.	2028 г. к 2027 г.	2029 г. к 2028 г.	2030 г. к 2029 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	100	100	100	100
1.2.	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объёме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	100	100	100	100
2.	Показатели надежности и бесперебойности холодного водоснабжения					

№ п/п/	Наименование показателя	Ед. изм.	Динамика изменения плановых значений величины показателя на регулируемый период			
			2027 г. к 2026 г.	2028 г. к 2027 г.	2029 г. к 2028 г.	2030 г. к 2029 г.
1	2	3	4	5	6	7
	Количество перерывов в подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	%	100	100	100	100
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах холодного водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	100	100	100	100
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	%	-	-	-	-
3.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	%	-	-	-	-

Раздел 8. Отчёт об исполнении производственной программы за истекший период регулирования 2022-2024 гг.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 (с 01.10) г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Объем поднятой воды	тыс. м ³	80,482	243,242	254,887
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс. м ³	0,004	0,683	0,274
3.	Покупная вода	тыс. м ³	-	-	-
4.	Объем пропущенной воды через очистные сооружения	тыс. м ³	80,478	242,558	254,613
5.	Объем отпуска в сеть	тыс. м ³	80,478	242,558	254,613
6.	Объем потерь	тыс. м ³	4,499	11,700	9,710
7.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	5,59	5,10	3,81
8.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе по потребителям:	тыс. м ³	75,978	230,177	244,902
8.1.	населению	тыс. м ³	16,493	69,234	64,553
8.2.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	4,810	11,700	9,255
8.3.	прочим потребителям	тыс. м ³	1,625	3,791	3,068

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 (с 01.10) г.	2023 г.	2024 г.
8.4.	производственные нужды	тыс. м ³	53,051	145,451	168,027

**Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества
обслуживания абонентов**

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий
1	2	3
	Не запланированы	-

Приложение № 5
к приказу департамента цен
и тарифов Магаданской области
от 19 декабря 2025 г. № 2-ЖКК/86

**Производственная программа
филиала ПАО «Магаданэнерго «Тепло Территории»
в сфере водоотведения на 2026-2030 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Филиал ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории»
Местонахождение регулируемой организации	685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Речная, д. 25
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Департамент цен и тарифов Магаданской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 14
Период реализации производственной программы	с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2030 г.

Раздел 2. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	152,125	152,125	152,125	152,125	152,125
2.	Объем отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения	тыс. м ³	152,125	152,125	152,125	152,125	152,125
3.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе по потребителям:	тыс. м ³	152,125	152,125	152,125	152,125	152,125
4.	населению	тыс. м ³	130,722	130,722	130,722	130,722	130,722
5.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	16,058	16,058	16,058	16,058	16,058
6.	прочим потребителям	тыс. м ³	2,764	2,764	2,764	2,764	2,764
7.	производственные нужды	тыс. м ³	2,581	2,581	2,581	2,581	2,581

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе по снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на реализацию мероприятия, тыс. руб.	Наименование показателей
1	2	3	4	5
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	2026 г.	2 448,30	Повышение надежности работы системы водоотведения
2.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	2027 г.	2 520,77	Повышение надежности работы системы водоотведения
3.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	2028 г.	2 598,38	Повышение надежности работы системы водоотведения
4.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	2029 г.	2 672,21	Повышение надежности работы системы водоотведения
5.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	2030 г.	2 751,31	Повышение надежности работы системы водоотведения

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Год	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2026	9 258,17
2.	Необходимая валовая выручка	2027	11 437,16
3.	Необходимая валовая выручка	2028	11 756,25
4.	Необходимая валовая выручка	2029	12 086,48
5.	Необходимая валовая выручка	2030	12 426,18

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок выполнения мероприятий производственной программы
1	2	3
1.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2026 г.
2.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2027 г.
3.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2028 г.
4.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2029 г.
5.	Ремонт объектов централизованной системы водоотведения (хозспособ)	с 01 января по 31 декабря 2030 г.

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Величина показателя на регулируемый период				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0	0	0	0	0
3.	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт-ч/куб. м	-	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб. м					

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Динамика изменения плановых значений величины показателя на регулируемый период			
			2027 г. к 2026 г.	2028 г. к 2027 г.	2029 г. к 2028 г.	2030 г. к 2029 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества очистки сточных вод					

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Динамика изменения плановых значений величины показателя на регулируемый период			
			2027 г. к 2026 г.	2028 г. к 2027 г.	2029 г. к 2028 г.	2030 г. к 2029 г.
1	2	3	4	5	6	7
1.1.	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	100	100	100	100
1.2.	Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-
1.3.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы по централизованной общесплавной (бытовой) системе водоотведения	%	100	100	100	100
1.4.	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы по централизованной ливневой системе водоотведения	%	-	-	-	-
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1.	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	%	100	100	100	100
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	%	-	-	-	-
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	%	-	-	-	-

Раздел 8. Отчёт об исполнении производственной программы за истекший период регулирования 2022-2024 гг.

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 (с 01.10) г.	2023 г.	2024 г.
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>	<i>6</i>
1.	Объем отведенных стоков	тыс. м ³	75,659	161,178	145,382
2.	Объем отведенных стоков, пропущенных через очистные сооружения	тыс. м ³	75,659	161,178	145,382
3.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе по потребителям:	тыс. м ³	75,659	161,178	145,382
4.	населению	тыс. м ³	60,377	134,626	124,721
5.	бюджетным потребителям	тыс. м ³	10,082	19,186	15,293
6.	прочим потребителям	тыс. м ³	4,853	4,703	2,910
7.	производственные нужды	тыс. м ³	0,348	2,664	2,458

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>
	Не запланированы	-

Приложение № 6
к приказу департамента цен
и тарифов Магаданской области
от 19 декабря 2025 г. № 2-ЖКК/86

**Производственная программа
филиала ПАО «Магаданэнерго «Тепло Территории»
в сфере горячего водоснабжения на 2026-2030 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации	Филиал ПАО «Магаданэнерго» «Тепло Территории»
Местонахождение регулируемой организации	685000, Магаданская область, г. Магадан, ул. Речная, д. 25
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	Департамент цен и тарифов Магаданской области
Местонахождение уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	685000, г. Магадан, ул. Пролетарская, д. 14
Период реализации производственной программы	с 01 января 2026 г. по 31 декабря 2030 г.

Раздел 2. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Объем выработки горячей воды	тыс.куб.м	70,328	70,328	70,328	70,328	70,328
2.	Объем воды, используемой на собственные нужды	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
3.	Покупная вода	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	70,328	70,328	70,328	70,328	70,328
5.	Объем потерь	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	тыс.куб.м	-	-	-	-	-
7.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе по потребителям:	тыс.куб.м	70,328	70,328	70,328	70,328	70,328
7.1.	населению	тыс.куб.м	62,941	62,941	62,941	62,941	62,941
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	6,433	6,433	6,433	6,433	6,433
7.3.	прочим потребителям	тыс.куб.м	0,601	0,601	0,601	0,601	0,601
7.4.	производственные нужды	тыс.куб.м	0,353	0,353	0,353	0,353	0,353

Раздел 3. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованной системы горячего водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества горячей воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, в том числе снижению потерь воды при транспортировке

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий	Финансовые потребности на	Наименование показателей
-------	--------------------------	-----------------------------	---------------------------	--------------------------

			реализацию мероприятия, тыс. руб.	
1	2	3	4	5
	Не запланированы	-	-	-

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Год	Величина показателя на период регулирования, тыс. руб.
1	2	3	4
1.	Необходимая валовая выручка	2026	34 635,87
2.	Необходимая валовая выручка	2027	41 953,85
3.	Необходимая валовая выручка	2028	43 640,29
4.	Необходимая валовая выручка	2029	44 992,34
5.	Необходимая валовая выручка	2030	46 541,34

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок выполнения мероприятий производственной программы
1	2	3
	Не запланированы	-

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения

№ п/п	Плановые значения надежности, качества и энергетической эффективности	Ед. изм.	Значение				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	5	6	7	8	9
1	Показатели качества горячей воды						
1.1.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	0	0	0	0	0

№ п/п	Плановые значения надежности, качества и энергетической эффективности	Ед. изм.	Значение				
			2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	5	6	7	8	9
1.2.	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	8	8	8	8	8
2	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения						
2.1.	Количество перерывов в подаче горячей воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	-	-	-	-	-
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1.	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	Гкал/куб.м	с 01.01.2026 по 30.06.2026 - 0,05622; с 01.07.2026 по 31.12.2026 - 0,06129	0,06129	0,06129	0,06129	0,06129

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы горячего водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Динамика изменения плановых значений величины показателя на регулируемый период			
			2027 г. к 2026 г.	2028 г. к 2027 г.	2029 г. к 2028 г.	2030 г. к 2029 г.

1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества горячей воды					
1.1	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям по температуре, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества горячей воды	%	100	100	100	100
1.2	Доля проб горячей воды в тепловой сети или в сети горячего водоснабжения, не соответствующих установленным требованиям (за исключением температуры), в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества, горячей воды	%	100	100	100	100
2.	Показатели надежности и бесперебойности горячего водоснабжения					
2.1	Количество перерывов в подаче горячей воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы горячего водоснабжения в расчете на протяженность водопроводной сети в год	%	-	-	-	-
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах горячего водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	-	-	-	-
3.2	Удельное количество тепловой энергии, расходуемое на подогрев горячей воды	%	100	100	100	100

Раздел 8. Отчёт об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. измерения	2022 (с 01.10) г.	2023 г.	2024 г.
1	2	3	4	5	6
1.	Объем выработки горячей воды	тыс.куб.м	21,957	72,843	60,704
2.	Объем воды, используемой на	тыс.куб.м	-	-	-

	собственные нужды				
3.	Покупная вода	тыс.куб.м	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	тыс.куб.м	21,957	72,843	60,704
5.	Объем потерь	тыс.куб.м	-	-	-
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	тыс.куб.м	-	-	-
7.	Объем реализации товаров и услуг (всего), в том числе по потребителям:	тыс.куб.м	21,957	72,843	60,704
7.1.	населению	тыс.куб.м	19,360	54,673	59,944
7.2.	бюджетным потребителям	тыс.куб.м	1,690	17,014	6,127
7.3.	прочим потребителям	тыс.куб.м	0,907	0,873	0,633
7.4.	производственные нужды	тыс.куб.м	0,000	0,282	0,000

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятий
1	2	3
	Не запланированы	-